

**Отчёт председателя СНТ «Заря» по водоводу
находящемуся на территории СНТ «Заря».**

По состоянию на 2025 год собственников водовода- 232 пользователей 125 из них вновь подключившихся 4 человека.

На 01.01. 2025 год задолженность перед ОАО «Аксайская ПМК РСВС» составила- 1 309 950 руб.

На 18.11.2025 г. задолженность перед ОАО «Аксайская ПМК РСВС» составила 1 440 000 руб.

Долг садоводов за потреблённую воду перед СНТ 250 000 руб.

Задолженность СНТ «Заря» перед ОАО «Аксайская ПМК РСВС» увеличилась за счёт порывов на участках садоводов и нескольких порывах на центральном водоводе. В результате подключения ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» к газопроводу ПКГБ «Заря-Газ» произошёл порыв водовода, ущерб нанесён на сумму более 800 000 руб. Досудебная претензия к ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» отправлена.

За отчётный период проведены следующие работы:

1. Замена вводных кранов, опломбировка счётчиков, установка магнитных пломб.
2. Устранение аварийной ситуации в насосной 28.08.2025г.
3. Замена запорной арматуры в колодцах
4. Устранение аварийных ситуаций на центральном водоводе 14.05.25г., 18.10.25г.
5. Была произведена поверка общего счётчика на водоводе.
6. Производились работы по поиску скрытых порывов.
7. Была организована очередная поверка индивидуальных приборов учёта воды. Проверка индивидуальных приборов учёта воды проводилась в течении трех лет и на сегодняшний день поверены или заменены практически все приборы учёта у которых подошёл срок поверки.
8. Проводились сверки показаний приборов учёта путём обхода участков и составлением актов проверки.