

СНТ "ЗАРЯ"

Планируемые доходы в 2027 году

Планируемое поступление от членов СНТ	Сумма вноса (руб,коп)	расчет	Количество участков	Площадь всех участков в СНТ, кв.м.	Сумма
Членский взнос на 2027 год	22,09	с 1м2 участка	634	401 645	8 872 075,5
Членский взнос на 2027 год за вывоз мусора для проживающих с участка	960	руб. с участка	146		140 160,0
ИТОГО доходная часть				401 645,00	9 012 235,5

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

1	РАСХОДЫ НА штатных работников (вкл НДФЛ 13%)	Оклад	Количество	ед.изм.	Периодичность (мес)	В счете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы	Стоимость 1м3
1.1	Председатель	55 000,0	1	чел	12	660 000,0	660 000,0	1,64
1.2	Бухгалтер	45 000,0	1	чел	12	540 000,0	540 000,0	1,34
1.3	Оплата услуг рабочего	35 000,0	1	чел	12	420 000,00	420 000,00	1,05
1.4	Работа ревизионной комиссии. Проверка работы Правления за 2026 г.	5 000,0	3	чел	1	15 000,0	15 000,0	0,04
1.5	Страховые взносы с заработной платы сотрудников (30,2%)	135 000,00	30.2	%	12	366 930,0	366 930,0	0,91
						2 001 930,0	2 001 930,0	4,98

2	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	Цена (руб.коп)	Количество	ед.изм.	Периодич ность	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы	Стоимость 1м3
2.1	Содержание территории общего пользования, не относящаяся к земельным участкам	2,20	401 645	кв.м.	1	883 619,00	883 619,00	2,20
2.2	Содержание дорожного покрытия по улицам	8,50	401 645	кв.м.	1	3 413 982,50	3 413 982,50	8,50
2.3	Прожектор светодиодный, комплектующие 60 шт.	2100,0	60	шт.		126 000,00	126 000,00	0,31
2.4	Содержание, установка камер видеонаблюдения , в районе детской площадки, проход на Содружество к ул. Лилии	65 000,00	1	шт.	1	65 000,00	65 000,00	0,16

2.5	Энергопотребление по договору энергоснабжения № 61090100567 2 200кВт по 6,26руб.	2200,00	1	договор	12	165 264,00	165 264,00	0,41
2.6	Проведение освещения по 16 линия и участки №№ 600-627	150000,0	1	услуга	1	150 000,00	150 000,00	0,37
2.7	Закупка услуги автотранспорта с песчано-солевой смесью в зимнее время или закупка смеси (по потребности)	60,00	634	участок	1	38 040,00	38 040,00	0,09
2.8	Оплата услуг электрика (самозанятый)	35 000,0	1	чел	12	420 000,00	420 000,00	1,05
						5 261 905,50	5 261 905,50	13,10

3	РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ	Цена	Количество	ед.изм.	Периодичность	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения	Стоимость 1м3
3.1.	Программа 1С Садовод +Электронная Бух отчетность, тех. Поддержка	30 000,00	1	шт.	1	30 000,00	30 000,00	0,07
3.2.	Услуги банка (обслужи-вание расчетного счета)	27 000,00	1	шт.	1	27 000,00	27 000,00	0,07
3.3.	Сайт-доменное имя и аренда хостинга (стоимость за год)	10000,0	1	шт.	1	10 000,00	10 000,00	0,02
3.4.	Оплата телефона 2 номера (председатель, рабочий)	1 000,00	2	шт.	12	24 000,00	24 000,00	0,06
3.5.	Оплата интернета	950,0	1	шт.	12	11 400,00	11 400,00	0,03
3.6.	Компенсация за использование личного автомобиля в рабочих целях (председатель) заправка грузового автомобиля, косилки, рубильной машины.	6 000,00	1	шт.	12	72 000,00	72 000,00	0,18
3.7.	Консультации юриста, по необходимости	60 000,00				60 000,00	60 000,00	0,15
3.8.	Заправка картриджа, ремонт оргтехники	350,00	2	шт.	6	4 200,00	4 200,00	0,01

3.9.	Канцелярские товары	5 000,00	1	по потребности	1	5 000,00	5 000,00	0,01
3.10.	Работа с должниками,(оплата госпошлины для мирового суда, для суда общей юриспруденции)	120 000,00	1	по потребности	1	120 000,00	120 000,00	0,30
3.11.	Вывоз ТКО за участок	160,00	634	участок	6	608 640,00	608 640,00	1,52
3.12.	Аренда грузового транспорта для обслу-живания территории СНТ	12 000,00	1	мес	12	144 000,00	144 000,00	0,36
3.13.	налог на землю	23 000,00	1	кв	4	92 000,00	92 000,00	0,23
3.14.	Непредвиденные расходы	400 000,00				400 000,00	400 000,00	1,00
						1 608 240,00	1 608 240,00	4,00
	ИТОГО расходная часть					8 872 075,50	8 872 076	22,09
	Взносы							
1	Членский взнос на 2027 год за вывоз мусора для проживающих с участка	160,00	146		6	140 160,00	140 160,00	960,00

Планируемые доходы на обслуживание водовода в 2027 году

	Планируемое поступление от членов СНТ	Сумма взноса с 1 участка	Количес т во участков	Сумма
1	Членский взнос на 2027 год	1 743	364	634 548,00
	ИТОГО доходная часть			634 548,00

Планируемые расходы в 2027 году

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

1	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	Цена	Количес т во	Периодичнос ть	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы
1.1	Энергопотребление по договору энергоснабжения в бойлерной 1854руб. в месяц	1854,0	1	12	22 248,00	22 248,00
1.2.	Оплата услуг слесаря- сантехника	35000,0	1	12	420 000,00	420 000,00
1.3.	Страховые взносы с заработной платы сотрудника (30,2%)	0,0	1	12	0,00	0,00
1.4.	Техническое обслуживание и текущий ремонт	70000,0	1	1	70 000,00	70 000,00
1.5.	замена кранов и задвижек	17600,0	7		122 300,00	122 300,00
	Итого расходная часть				634 548,0	634 548,0