

СНТ "ЗАРЯ"

Планируемые доходы в 2026 году

Планируемое поступление от членов СНТ	Сумма вноса (руб,коп)	расчет	Количес тво участков	Площадь всех участков в СНТ, кв.м.	Сумма
Членский взнос на 2026 год	18,44	с 1м2 участка	652	401 645	7 407 328,0
Членский взнос на 2026 год за вывоз мусора для проживающих с участка	900	руб. с участка	143		128 700,0
ИТОГО доходная часть				401 645,07	7 536 028,0

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

1	РАСХОДЫ НА штатных работников (вкл НДФЛ 13%)	Оклад	Количество	ед.изм.	Периодичность (мес)	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы	Стоимость 1м3
1.1	Председатель	49 500,0	1	чел	12	594 000,0	594 000,0	1,48
1.2	Бухгалтер	44 000,0	1	чел	12	528 000,0	528 000,0	1,31
1.3	Оплата услуг рабочего	35 000,0	1	чел	12	420 000,00	420 000,00	1,05
1.4	Работа ревизионной комиссии. Проверка работы Правления за 2025 г.	5 000,0	3	чел	1	15 000,0	15 000,0	0,04
1.5	Страховые взносы с заработной платы сотрудников (30,2%)	128 500,00	30.2	%	12	343 374,0	343 374,0	0,85
						1 900 374,0	1 900 374,0	4,73

2	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	Цена (руб.коп)	Количество	ед.изм.	Периодич ность	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы	Стоимость 1м3
2.1	Содержание территории общего пользования, не относящаяся к земельным участкам	2,20	401 645	кв.м.	1	883 619,15	883 619,15	2,20
2.2	Содержание дорожного покрытия по улицам	5,30	401 645	кв.м.	1	2 128 718,87	2 128 718,87	5,30
2.3	Закупка мусорного контейнера	25 000,00	1	шт.	1	25 000,00	25 000,00	0,06
2.4	Прожектор светодиодный, комплектующие 60 шт.	2100,0	60	шт.		126 000,00	126 000,00	0,31
2.5	Содержание, установка камер видеонаблюдения , в районе детской площадки, проход на Содружество к ул. Лилии	65 000,00	1	шт.	1	65 000,00	65 000,00	0,16
2.6	Отлов безнадзорных животных (собак)	40 000,00	1	шт.	1	40 000,00	40 000,00	0,10

2.7	Энергопотребление по договору энергоснабжения № 61090100567 +12,6% (01.01.2026 по 30.06.26) 2 200 кВт по 5,76 руб./ (01.07.2026 по 31.12.26) 2 200кВт по 6,26руб.	2200,00	1	договор	12	158 796,00	158 796,00	0,40
2.8	Проведение освещения по 16 линия и участки №№ 600-627	150000,0	1	услуга	1	150 000,00	150 000,00	0,37
2.9	Закупка услуги автотранспорта с песчано-солевой смесью в зимнее время или закупка смеси (по потребности)	60,00	652	участок	1	39 120,00	39 120,00	0,10
2.10	Оплата услуг электрика (самозанятый)	35 000,0	1	чел	12	420 000,00	420 000,00	1,05
						4 036 254,03	4 036 254,03	10,05

3	РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ	Цена	Количество	ед.изм.	Периодичность	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения	Стоимость 1м3
3.1.	Программа 1С Садовод +Электронная Бух отчетность, тех. Поддержка	30 000,00	1	шт.	1	30 000,00	30 000,00	0,07
3.2.	Услуги банка (обслужи-вание расчетного счета)	27 000,00	1	шт.	1	27 000,00	27 000,00	0,07
3.3.	Сайт-доменное имя и аренда хостинга (стоимость за год)	10000,0	1	шт.	1	10 000,00	10 000,00	0,02
3.4.	Оплата телефона 2 номера (председатель, рабочий)	1 000,00	2	шт.	12	24 000,00	24 000,00	0,06
3.5.	Оплата интернета	950,0	1	шт.	12	11 400,00	11 400,00	0,03
3.6.	Компенсация за использование личного автомобиля в рабочих целях (председатель) заправка грузового автомобиля, косилки, рубильной машины.	5 000,00	1	шт.	12	60 000,00	60 000,00	0,15
3.7.	Консультации юриста, по необходимости	60 000,00				60 000,00	60 000,00	0,15
3.8.	Заправка картриджа, ремонт оргтехники	350,00	2	шт.	5	3 500,00	3 500,00	0,01

3.9.	Канцелярские товары	5 000,00	1	по потребности	1	5 000,00	5 000,00	0,01
3.10.	Работа с должниками,(оплата госпошлины для мирового суда, для суда общей юриспруденции)	120 000,00	1	по потребности	1	120 000,00	120 000,00	0,30
3.11.	Вывоз ТКО за участок	150,00	652	участок	6	586 800,00	586 800,00	1,46
3.12.	Аренда помещения для проведения отчетного собрания	25 000,00	1	шт.	1	25 000,00	25 000,00	0,06
3.13.	Аренда грузового транспорта для обслу-живания территории СНТ	10 000,00	1	мес	12	120 000,00	120 000,00	0,30
3.14.	налог на землю	22 000,00	1	кв	4	88 000,00	88 000,00	0,22
3.15.	Непредвиденные расходы	300 000,00				300 000,00	300 000,00	0,75
						1 470 700,00	1 470 700,00	3,66
	ИТОГО расходная часть					7 407 328,03	7 407 328	18,44
	Взносы							
1	Членский взнос на 2026 год за вывоз мусора для проживающих с участка	150,00	143		6	128 700,00	128 700,00	900,00

Планируемые доходы на обслуживание водовода в 2026 году

	Планируемое поступление от членов СНТ	Сумма взноса с 1 участка	Количес тво участков	Сумма	2025	разница
1	Членский взнос на 2026 год	1 730	354	612 500,00	1 631,00	99,23
	ИТОГО доходная часть			612 500,00		

Планируемые расходы в 2026 году

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

1	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	Цена	Количес тво	Периодично сть	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы
1.1	Энергопотребление по договору энергоснабжения в бойлерной 1750руб. В месяц	1750,0	1	12	21 000,00	21 000,00
1.2.	Оплата услуг слесаря- сантехника	35000,0	1	12	420 000,00	420 000,00
1.3.	Страховые взносы с заработной платы сотрудника (30,2%)	0,0	1	12	0,00	0,00
1.4.	Техническое обслуживание и текущий ремонт	70000,0	1	1	70 000,00	70 000,00
1.5.	замена кранов	12800,0	8		101 500,00	101 500,00
	Итого расходная часть				612 500,0	612 500,0